



Økonomiudvalget

BESLUTNINGSPROTOKOL

Sted: Grenaa Rådhus, Rådssalen

Dato: Tirsdag den 2. december 2025

Start kl.: 16:00

Slut kl.: 17:00

Medlemmer: Kasper Bjerregaard (V)
Benny Hammer (Løsgænger)
Lars Møller (A)
Allan Gjersbøl Jørgensen (A)
Jens Kannegaard Lundager (O)
Kasper Vindbjerg (F)
Sebastian Halkjær-Grauert (I)
Diana Therese Mikkelsen (Æ)
Ulf Harbo (N)

Fraværende:

Indholdsfortegnelse**Side**

1. Fællesmøde mellem Børne- og Ungdomsudvalget og Økonomiudvalget, kl. 16.00.....	1
2. Hovedanalyse på skoleområdet.....	3
3. Godkendelse af beslutningsprotokol.....	6
Bilagsoversigt.....	7

1. Fællesmøde mellem Børne- og Ungdomsudvalget og Økonomiudvalget, kl. 16.00

82.00.00.G01

25/2112

Åben sag

Sagsgang

BUU/ØK

Sagsfremstilling

Som del af projektet ”Kloge kvadratmeter – fremtidens Norddjurs” er der gennemført en hovedanalyse på de kommunale skoler.

Resultatet af analysen fremgår af vedlagte rapport ”Kloge kvadratmeter – Fremtidens Norddjurs, Byggeteknisk analyse på skoleområdet”.

På fællesmødet vil analysens resultater blive gennemgået.

Dagsorden for mødet er følgende:

1. Indledning v/Velfærdsdirektør Lene Mehlsen Thomsen
2. Præsentation af de overordnede resultater af den byggetekniske analyse v/ Afdelingsleder Omar Karsbek
3. Spørgsmål

Fællesmødet afsluttes kl. ca. 16.50, hvorefter Børne- og Ungdomsudvalget samt Økonomiudvalget behandler hovedanalysen og rapporten på særskilte ekstraordinære møder.

Børne- og Ungdomsudvalget skal derudover behandle forslag til den videre proces.

Indstilling

Velfærdsdirektøren indstiller, at fællesmødet tages til efterretning.

Bilag:

- 1 Åben Rapport - Kluge kvadratmeter Fremtidens Norddjurs - Byggeteknisk 97095/25

analyse på skoleområdet

2 Åben Præsentation til fællesmøde ØK og BUU 2. december 2025

97165/25

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-12-2025

Fællesmødet blev taget til efterretning.

Præsentation af den byggetekniske analyse er vedlagt beslutningsprotokollen.

2. Hovedanalyse på skoleområdet

82.00.00.G01

25/2112

Åben sag

Sagsgang

BUU/ØK

Sagsfremstilling

Som del af projektet ”Kloge kvadratmeter – fremtidens Norddjurs” er der gennemført en hovedanalyse på de kommunale skoler. Hovedanalysen havde til formål at gennemgå den samlede bygningsmasse omkring de kommunale skoler for at give indsigt i de enkelte ejendommers bygningskvaliteter. Kommissorium for hovedanalysen blev godkendt af Kommunalbestyrelsen 22. april 2025. Kommissoriet er vedlagt som bilag.

Resultatet af analysen fremgår af vedlagte rapport ”Kloge kvadratmeter – Fremtidens Norddjurs, Byggeteknisk analyse på skoleområdet”. Endvidere er de overordnede resultater af analysen blevet gennemgået på et fællesmøde mellem Børne- og Ungdomsudvalget og Økonomiudvalget den 2. december 2025.

Den byggetekniske analyse på de kommunale skoler (undtagen Anholt) er baseret på en bygningsscoremodel med seks parametre: Anvendelsesgrad, Arealudnyttelse, Bæredygtighed, Kvalitet, Samlede udgifter til bygningsdrift og Tilstand. De seks parametre vurderes på en skala fra 1 til 5, hvor 1 er bedst. Den samlede bygningscore findes ved at lægge tallene fra de seks parametre sammen. I modellen repræsenterer den laveste mulige score på 6 det bedst opnåelige resultat, mens den højeste mulige score på 30 angiver det dårligst opnåelige resultat.

Nedenstående tabel viser følgende den samlede bygningscore pr. folkeskole*:

Skole	Samlet score (laveste score er bedst)
Søren Kanne-skolen, afd. Vestre	15,6
Søren Kanne-skolen, afd. Søndre	16,7
Søren Kanne-skolen, afd. Toubro	17,8

Søren Kanne-skolen, afd. Østre	17,8
Børneby Midt, Glesborg Skole	13,7
Auning Skole	17,5
Børneby Nord, Ørsted	18,9
Børneby Nord, Allingåbro	19,0
Børneby Nord, Vivild	19,9

*Djurslandsskolens bygninger indgår på lige fod med de øvrige skolebygninger i rapporten, men er ikke medtaget i ovenstående tabel pga. det igangværende bygge- og renoveringsarbejde.

I rapporten er uddybet anvendelsen af lokaler, og hvor der kan være potentiale for ”ubrugte” kvadratmeter. Samtidig indeholder rapporten en vurdering af udgifter ved at istandsætte de enkelte skolebygninger for at forbedre deres bygningsscore.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Sammenhæng til Budgetaftale 2026 samt til Konstitueringsaftale - Norddjurs Kommune 2026-2029.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Indstilling

Velfærdsdirektøren indstiller, at rapporten ”Kloge kvadratmeter – Fremtidens Norddjurs, Byggeteknisk analyse på skoleområdet” med resultater fra hovedanalysen på skoleområdet tages til efterretning.

Bilag:

- 1 Åben Kommissorium for hovedanalyse på de kommunale skoler 33950/25
- 2 Åben Rapport - Kloge kvadratmeter Fremtidens Norddjurs - Byggeteknisk analyse på skoleområdet 97095/25

Beslutning i Økonomiudvalget den 02-12-2025

Godkendt.

3. Godkendelse af beslutningsprotokol

Åben sag

Bilagsoversigt

1. Fællesmøde mellem Børne- og Ungdomsudvalget og Økonomiudvalget, kl. 16.00
 1. Rapport - Kloge kvadratmeter Fremtidens Norddjurs - Byggeteknisk analyse på skoleområdet (97095/25)
 2. Præsentation til fællesmøde ØK og BUU 2. december 2025 (97165/25)
2. Hovedanalyse på skoleområdet
 1. Kommissorium for hovedanalyse på de kommunale skoler (33950/25)
 2. Rapport - Kloge kvadratmeter Fremtidens Norddjurs - Byggeteknisk analyse på skoleområdet (97095/25)

Underskriftsside

Kasper Bjerregaard (V)

Benny Hammer (Løsgænger)

Lars Møller (A)

Allan Gjersbøl Jørgensen (A)

Jens Kannegaard Lundager (O)

Kasper Vindbjerg (F)

Sebastian Halkjær-Grauert (I)

Diana Therese Mikkelsen (Æ)

Ulf Harbo (N)